



DOSSIER DE PRESSE 2019-2020

« **Garantir des constructions de grande qualité, dans le respect du Territoire et des Hommes**, telles sont les fondations de notre groupe, Cogeco. Le Domaine de Meztiva, dont le chantier est en cours au centre de Megève, ou la livraison de la résidence Le Ridge cette année aux Arcs, en sont les plus récents exemples et confirment notre expertise dans la réalisation de programmes hôteliers et résidentiels, notamment en montagne.

Toujours attentifs aux besoins et exigences de nos acquéreurs, leur satisfaction reste notre objectif premier. Pour privilégier l'écoute, l'échange et le partage, nous avons réorganisé et renforcé notre équipe et nos méthodes afin de consolider cette relation de proximité.

Notre savoir-faire et nos engagements, basés depuis 25 ans sur la rigueur, sont gage de fiabilité et de sérénité. Enclins à l'excellence, nous sélectionnons avec minutie des emplacements premium, des matériaux nobles et privilégions les acteurs locaux de confiance. Complexes hôteliers, appartements, villas, bureaux ou chalets, nous maîtrisons la construction et la gestion de nos chantiers.

Conscients des enjeux de demain et de leurs contraintes, nous les (ré)concilions avec le confort de vie, en restant en constante réflexion sur les défis environnementaux (isolation, tri des déchets, économie d'énergie et d'eau...).

Depuis 25 ans nous essayons de réaliser plus que des projets : nous imaginons demain. »

Marc Goutille
Fondateur et président de COGECO





SOMMAIRE



6 | **LES VALEURS**



12 | **DES ACTEURS LOCAUX**



16 | **L'ESPRIT COGECO**



22 | **LES PROJETS**



24 | **LE RIDGE LES ARCS**



28 | **L'ALPAMAYOR COURCHEVEL**



32 | **LE DOMAINE DE MEZTIVA MEGÈVE**



36 | **PURE VALLEY LES MÉNUIRES**



40 | **PROGRAMMES EN COURS**



LES VALEURS

Qualité, sérénité
et pérennité.
Cogeco s'engage
à garantir
à ses acquéreurs
un savoir-faire éthique
et responsable.

Cogeco
IMMOBILIER



LES VALEURS

Cogeco
IMMOBILIER

LES VALEURS

25 ans de valeurs ancrées dans le savoir-faire, l'exigence, la confiance et la pérennité. De la recherche foncière à la livraison des appartements, en passant par l'étude de projet, la conception, la maîtrise d'ouvrage et la commercialisation, Cogeco a su fonder et édifier une signature de qualité tout en assurant un suivi permanent de ses acquéreurs. Depuis 1995, l'entreprise est synonyme d'authenticité et de sérénité. Elle se distingue par son choix d'emplacements privilégiés, l'utilisation de matériaux nobles et authentiques, et veille à la surface et l'aménagement de chaque espace de vie.

Soucieuse du détail, Cogeco sait s'adapter avec respect, confort et esthétisme aux cadres aussi bien montagnards, qu'urbains et littoraux. Sa rigueur et son éthique expliquent sa proximité avec les acteurs et partenaires locaux, rigoureusement sélectionnés pour un résultat pérenne. Un point d'honneur pour Cogeco, sensible à son environnement et à ceux qui le connaissent.



25 ANS EN CHIFFRES

38

Programmes et lotissements

75

Logements livrés en moyenne chaque année

7500 m²

De bureaux réalisés

2

Ensembles de bureaux de référence

2

Hôtels en projet

6

Collaborateurs

4 PÔLES D'EXPERTISE

- LOGEMENTS NEUFS
- AMÉNAGEMENT (LOTISSEMENTS)
- IMMEUBLES DE BUREAUX & LOCAUX COMMERCIAUX
- HÔTELS & RÉSIDENCES HÔTELIÈRES

25 ANS EN 6 DATES

1995

Création de Cogeco par Odile et Marc Goutille à Voiron. La société assure le suivi et la réhabilitation de chantiers dans la région grenobloise.

2012

Réalisation du premier ensemble hôtelier : un appart-hôtel avec piscine et restaurant au cœur d'Innovallée, à la lisière de Grenoble.

2000

La promotion immobilière de logements neufs se développe activement avec la réalisation de programmes dans la région Rhône-Alpes.

2019

Largement reconnue pour ses compétences et son expérience, Cogeco intègre désormais une équipe de 6 collaborateurs. Ses programmes et projets en Isère, Savoie, Haute-Savoie et dans le Var sont les témoins de son savoir-faire et de ses valeurs qui continuent à insuffler un développement maîtrisé, de qualité.

2006

Première réalisation d'un ensemble de bureaux d'envergure : le Temporis. Situés à Voiron, les bâtiments de verre au design épuré sont toujours d'actualité et accueillent le siège de Cogeco. Première réalisation en montagne : démolition et reconstruction de l'ensemble Le Grand Panorama à Valmeinier.

2020

Fort de 25 années d'expérience, Cogeco fête son anniversaire avec l'ouverture de deux projets emblématiques : la résidence Le Ridge (Arc 1600) et le complexe hôtelier Le Domaine de Meztiva, avec commerces et restaurants, au cœur de Megève.



DES ACTEURS LOCAUX

Une identité ancrée

Fidèle à ses engagements depuis 25 ans et au respect identitaire de ses lieux d'implantation, Cogeco s'investit chaque année dans de nouveaux projets en opérant une sélection rigoureuse de ses partenaires, en priorité locaux : collectivités, conseils, entreprises et artisans... De la qualité du projet architectural aux revêtements, en passant par les équipements, les matériaux, la décoration, Cogeco s'assure du bon déroulement de chaque opération et veille au professionnalisme de ses intervenants.

« Nous partageons une honnêteté intellectuelle et technique »

« Pour Marc Goutille, fondateur et président de Cogeco, les valeurs humaines sont essentielles. Nous avons commencé à collaborer il y a 20 ans. Depuis nous avons été partenaires sur une vingtaine de projets et travaillons en ce moment sur le Domaine du Meztiva à Megève. Nous avons les mêmes exigences professionnelles et morales. Nous partageons une honnêteté intellectuelle et technique. Le respect du projet et du client sont essentiels dans notre métier. »

CÉCILE SIEBERT,
Directrice du bureau d'études CEBEA (Isère)





DES ACTEURS LOCAUX

« Nous sommes partenaires Cogeco depuis près de 10 ans. Privilégier des acteurs locaux, notamment dans le cadre d'implantations montagnardes, semble primordial. Avoir l'expertise du terrain, de ses spécificités, de l'identité propre à chaque station, des particularités environnementales et des reliefs est essentielle pour une construction de qualité. Être un acteur local assure également un réseau de soutien et une réelle maîtrise du tissu administratif. Avec Cogeco, nous partageons la connaissance et le respect du territoire alpin, la franchise et l'exigence qualité. Ainsi, le Ridge à Arc 1600 jouit d'une conception 100 % savoyarde. Nous nous sommes adaptés au contexte, à l'identité architecturale contemporaine de la station tout en optant pour des volumes et matériaux en accord avec les codes et les contraintes de l'environnement, car nous les connaissons bien et savons les appréhender. »

LOÏC DEVINEAU,
Architecte et directeur de Studio Arch (Savoie)

« L'expertise du terrain et de ses spécificités est essentielle pour une construction de qualité »

Afin d'assurer la sérénité et de favoriser la communication, Cogeco renforce son équipe pour un accompagnement optimal et personnalisé durant chaque étape de promotion.



UNE ÉQUIPE ENGAGÉE

Réorganisation et expertise

Afin de garantir à ses acquéreurs la sécurité nécessaire à l'aboutissement de leur projet et un accompagnement sur mesure, Cogeco étoffe et réorganise son équipe en s'appuyant sur l'expertise et les compétences de chacun. Attentive au bien-être de sa clientèle et à la transparence des informations qu'elle leur apporte, l'équipe s'engage à assurer non seulement la qualité de ses réalisations mais aussi celle de leurs échanges. L'objectif : répondre à chaque client de manière individualisée, lui donner les informations concernant l'évolution de son bien, anticiper ses demandes et répondre à ses interrogations.

Une confiance partagée

Établir une relation de confiance où le dialogue et la communication avec la clientèle sont favorisés durant les différentes étapes de la promotion, voilà ce que permet le suivi individualisé de Cogeco. Chaque acquéreur peut avoir un échange simple et privilégié sur son projet avec deux interlocuteurs aux expertises spécifiques : l'un au sein de l'équipe commerciale pour un accompagnement global sur toute la durée du projet ; l'autre au pôle Opérations afin de conseiller ou apporter des explications notamment pour d'éventuelles hésitations ou demandes concernant les travaux modificatifs.

L'INFO EN +

DÈS LE CLOISONNEMENT DU PROGRAMME TERMINÉ, LES ÉQUIPES OPÉRATIONS ET COMMERCIALES ORGANISENT UNE VISITE. CELLE-CI PERMET À CHAQUE ACQUÉREUR DE DÉCOUVRIR SON FUTUR LOGEMENT AFIN DE MESURER LES ESPACES ET D'IMAGINER SES FUTURS AMÉNAGEMENTS. UNE AIDE PRÉCIEUSE POUR PERSONNALISER SON BIEN À SON IMAGE PENDANT L'AVANCÉE DES TRAVAUX.



RELATION CLIENTÈLE OPTIMISÉE

Des solutions digitales

Toujours en quête de perfection et en constante évolution avec les nouvelles technologies, l'entreprise s'adapte aux modes de communication de l'ère digitale, pour une prise de contact plus rapide et plus efficace. Après la mise en place de la dématérialisation du processus d'achat (signature électronique des contrats de réservation), Cogeco va encore plus loin dans sa transformation digitale. En intégrant le cercle des acquéreurs, les clients sont destinataires, via leur espace client, d'une information régulière et transparente sur l'avancement de leur projet.

Espace acquéreur

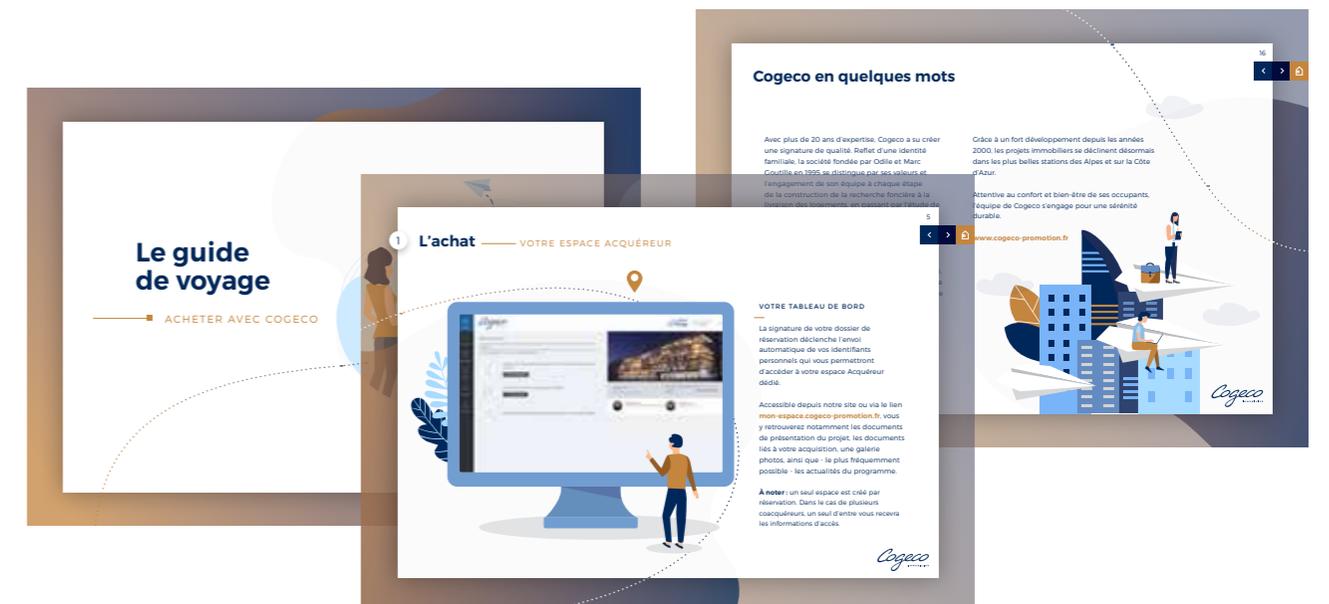
Outre sa disponibilité par téléphone, Cogeco a choisi de faciliter l'accès à l'information via son site Web. Si son interface intuitive et cohérente était déjà un vivier d'informations, l'entreprise a également créé un espace 100% personnalisé, auquel chaque acquéreur peut accéder d'un simple clic, une fois ses identifiants transmis suite à la signature du dossier de réservation.

Documents de présentation du projet ou liés à l'acquisition, galerie photos mise à jour régulièrement, actualités du programme, avancement des travaux, interviews, coordonnées des interlocuteurs... ce véritable tableau de bord est une source d'informations inhérente au projet de chacun.

Guide interactif

Pour que l'acquisition d'un bien Cogeco soit un voyage anticipé et non une aventure aléatoire, l'entreprise a mis au point un livret d'accompagnement clair, ludique et informatif. Calendrier financier, travaux modificatifs, personnalisation des prestations, suivi des travaux jusqu'à l'après-livraison... ce guide interactif à destination de l'acquéreur est un compagnon de route utile regroupant les informations nécessaires pour être paré à chaque étape du projet.

www.cogeco-promotion.fr



LES PROJETS

AVEC DES PROGRAMMES EXCEPTIONNELS
BLOTTIS AU CŒUR DES MONTAGNES ALPINES,
COGECO RÉAFFIRME UN ANCRAGE TERRITORIAL
PUISSANT ET UNE PARFAITE MAÎTRISE DE SON
ENVIRONNEMENT.

Cogeco
IMMOBILIER



Le Ridge



Fiche d'identité

Architecte : Studio Arch
Station : Arc 1600, Savoie
Les biens : 45 appartements
du T2 au T7 et commerces
Livraison : décembre 2019
Prix : à partir de 300 000 € TTC

Une architecture de caractère

Signée par l'agence d'architectes Studio Arch, expert en immobilier de montagne, l'opération Le Ridge séduit par ses lignes et ses volumes. L'agence est bien connue notamment pour ses réalisations telles que l'hôtel Taj-I-Mah**** à Arc 2000. Rien d'étonnant donc à ce que Le Ridge s'intègre parfaitement dans son décor naturel, où la priorité semble donnée aux effets de transparence et de densité. Pour être aussi en cohérence avec le paysage architectural, le studio s'appuie sur la contrainte d'une parcelle initiale en longueur et donne vie à une géométrie moderne et harmonieuse. Balcons filants avec des horizontales saisissantes, décalage des façades ou encore alternance bois et pierre, sont autant d'attributs qui donnent à la résidence son allure de caractère.

Le prestige des hauteurs

Avec son panorama extraordinaire sur toute la vallée de la Tarentaise, « *le Ridge est un projet ambitieux sur un site remarquable et vraiment exceptionnel* » selon [Loïc Devineau](#), architecte et directeur de Studio Arch. Au sommet de la station emblématique Arc 1600, à 1730 m d'altitude, le programme de 45 logements et commerces porte l'empreinte de Cogeco : un attachement aux traditions et une affection pour la modernité. « *Il était pour nous essentiel de respecter toute la symbolique de ce lieu chargé d'histoire* » explique Marc Goutille président et fondateur de Cogeco. Localisé sur le deuxième plus grand domaine skiable relié au monde, à deux pas des pistes du Mont-Blanc et Cachette, Le Ridge offre également un cadre idéal à ses résidents.

Une expérience raffinée

Au-delà de son cadre exceptionnel, le Ridge se distingue par ses prestations de très grande qualité. « *Les clients apprécient la profusion de services tels que la conciergerie, la piscine, le sauna, le hammam, le solarium ou encore la salle de sport. La résidence bénéficie, de plus, de notre offre de prestations parahôtelières soit la remise des clés à l'arrivée, le petit-déjeuner, le lit fait à l'arrivée et le ménage pendant la durée du séjour* » souligne [Céline Landel](#), conseillère en immobilier responsable de l'agence GSI Immobilier d'Arc 1800 et partenaire de Cogeco. Autant de privilèges qui viennent s'ajouter à un large panel d'équipements haut de gamme comme le chauffage au sol, les placards aménagés sur mesure, les cuisines et salles de bains entièrement équipées, le parquet en chêne dans les chambres, les casiers à skis équipés de sèche-chaussures et de sèche-gants ou encore les grands balcons avec vue panoramique sur des « *couchers de soleil grandioses et des montagnes contemplatives* ». Des prestations et des équipements hors pair, pour cette résidence qui séduit aussi par son emplacement optimal. « *Le Ridge est en bordure de piste et permet donc un départ et un retour skis aux pieds. Enfin, il se trouve à seulement quelques minutes en voiture des stations d'Arc 1600 et de 1950 / 2000 et en accès piéton direct depuis n'importe où, grâce au train, au funiculaire et aux navettes* ». Le Ridge ? Définitivement le cocon raffiné d'altitude !

Le Ridge est en bordure de piste et permet donc un départ et un retour skis aux pieds.



ALPAMAYOR

COURCHEVEL VILLAGE



FICHE D'IDENTITÉ

Architecte : Atelier Baue

Station : Courchevel Village

(1550), Savoie

Les biens :

10 appartements et

7 chalets du T3 au T8

Livraison : Noël 2021

Prix : à partir de 875 000 € TTC



Une signature unique

Inspiré de l'« Alpamayo », l'un des pics les plus remarquables de la cordillère Blanche des Andes péruviennes, l'Alpamayor trône avec élégance au cœur de la station Courchevel village. Dessiné par l'Atelier Bauve, ce projet a été imaginé en symbiose avec son relief naturel. L'essence montagnarde transparaît dans un choix de matériaux locaux et nobles tels que les pierres de pays ou le bois. Les volumes, quant à eux, ont été travaillés sous forme de cascades au service d'une harmonie dans la distribution des chalets. En outre, « grâce à la localisation idéale, les façades ont été largement ouvertes et aménagées de grandes baies vitrées ainsi que de terrasses pour profiter de la vue panoramique sur les massifs de la Tarentaise » souligne l'architecte [Jean-Charles Bauve](#).

Environnement alpin et serein

Localisé à seulement quelques mètres des pistes des 3 Vallées, premier domaine skiable au monde, l'Alpamayor bénéficie également de sa proximité avec l'Aquamotion, le plus grand centre aquatique européen en altitude. Cet espace bien-être détente et loisirs, offre non seulement 15 000 m² de surface pour nager, mais aussi la possibilité de faire de l'escalade, du surf ou encore un spa pour se laisser aller à la détente.

Résolument attractive, la station Courchevel Village permet un accès aux commerces et restaurants en toute sérénité. Avec 7 chalets d'exception de 150 à 280 m², 10 appartements contemporains du T3 au T6, l'Alpamayor promet un voyage au sommet inoubliable.

Des chalets haut de gamme et personnalisables

Au-delà de la grande qualité de prestation proposée, c'est aussi la dimension sur mesure qui a séduit le futur propriétaire du somptueux chalet Jiri, l'un des sept joyaux qui forme avec Anca, Maia, Neva, Sira, Yerpa et Illi, les chalets de l'Alpamayor. « Nous avons décidé d'optimiser l'espace avec une chambre au rez-de-chaussée et deux autres au niveau 2. Ainsi, nous avons l'occasion de séparer les surfaces et de créer une véritable indépendance. L'exposition nord du chalet nous permettra d'avoir, en outre, une vue imprenable sur la vallée » souligne-t-il. Avec 100 m² habitables, 3 chambres, un séjour ouvert sur cuisine, deux salles de bains, deux parkings, un ski-room privatif, des balcons et une terrasse, Jiri est à l'image de la signature d'excellence offerte par ce programme. Quant à l'identité esthétique et architecturale du lieu, « nous aimons le mélange des matériaux et la qualité des prestations tout comme nous apprécions beaucoup d'avoir la possibilité de personnaliser la décoration. De plus, les larges ouvertures qui favoriseront l'entrée d'une grande lumière à l'intérieur sont un vrai avantage ». Enfin, l'acquéreur, familier de la région en hiver comme en été, se réjouit d'avoir ce pied-à-terre à Courchevel Village, à l'ambiance « particulièrement familiale permettant de profiter des très nombreux atouts de cette grande et belle station en plein développement ».

Nous aimons le mélange des matériaux et la qualité des prestations tout comme nous apprécions beaucoup d'avoir la possibilité de personnaliser la décoration.



LE DOMAINE DE
Meztiva



FICHE D'IDENTITÉ

Architecte : Art Project
 (Megève)

en collaboration avec
 Haag & Baquet (Sallanches)

Station : Megève, Haute-Savoie

Le programme : un complexe
 comprenant 1 hôtel 4 étoiles
 de 92 chambres & Suites
 administré sous label Novotel,

9 commerces,
 1 restaurant, 1 bar lounge,
 1 parking public et
 1 parking privé en sous-sol.
 Livraison : Noël 2020

Un complexe singulier

Station-village authentique et mythique, Megève bénéficie d'un espace skiable de 400 km avec vue exceptionnelle sur le Mont-Blanc. Dotée d'équipements innovants dont le nouveau Palais des sports, plus grand complexe de loisirs outdoor des Alpes, Megève se dynamise et se renouvelle. Nouveau lieu de vie emblématique, respectueux du cadre architectural, Le Domaine de Meztiva « *entre parfaitement dans la politique d'investissements pour développer l'économie du village* » explique **Catherine Jullien-Brèches**, Mme le Maire de Megève.

Le programme abritera un hôtel 4 étoiles de 92 chambres & suites -sous label Novotel- 9 commerces, 1 restaurant de 600 m², 1 bar lounge, 1 jardin paysager alpin, 2 parkings souterrains (1 public de 120 places et 1 privé). Bois de mélèze, pierre de Megève, granit... fidèle à ses valeurs, Cogeco privilégie les matériaux nobles dans le respect le plus total de l'identité locale.

L'œil de l'aménageur

« *Le projet d'aménagement du Paddock s'inscrit dans une démarche de la commune de réaménagement dans des espaces publics, de confortement de l'offre commerciale et touristique en complément de celle existante, le tout dans un objectif de synergie entre l'hôtel et les équipements du Palais.* » complète **Evelyne Pandal**, chef de projets TERACTION, aménageur du projet et réalisateur du jardin alpin.

UN PROJET FÉDÉRATEUR

Diversifier l'offre hôtelière de Megève avec un complexe ouvert toute l'année, développer l'activité économique du village, offrir une meilleure liaison centre-ville/Palais, tels sont les enjeux du Domaine de Meztiva. « *C'est un projet fédérateur. Notre objectif est d'offrir à une nouvelle clientèle touristique mais aussi à Megève, une construction de grande qualité, ouverte, en parfaite intégration avec le territoire. Pour cet ensemble porteur de beaucoup d'espoir, s'est créé un véritable élan entre les élus, les architectes, les partenaires et nous-mêmes... mais également avec les Mégevans* » confie Marc Goutille, président fondateur de Cogeco.





PUREVALLEY



FICHE D'IDENTITÉ

Architecte : Studio Arch
Station : Les Ménuires, Savoie
Le programme : 1 hôtel 4 étoiles
de 105 chambres et suites,
salles de séminaires, piscine,
espace bien-être,
bar et commerce.
Livraison : Noël 2021





Les Ménuires, eldorado de la glisse

Les Ménuires font partie des stations qu'on ne présente plus et qui pourtant font toujours parler d'elles ! Eldorado de la glisse avec son domaine des 3 Vallées aux 327 pistes et ses hauts sommets environnants de la Tarentaise (jusqu'à 3230 m), la station savoyarde est une destination idéale été comme hiver, tant pour les sportifs que les familles.

Situé à seulement 10 mn à pied du centre du village, le complexe Pure Valley de Cogeco offre un panorama à couper le souffle et un accès skis aux pieds aux 600 km de pistes des 3 Vallées. Le projet s'implante ainsi au cœur d'un quartier en plein développement et à l'image de la station : dynamique. Il jouxte un programme immobilier en cours de construction comprenant une boulangerie, un restaurant, un magasin Intersport, les locaux de l'ESF...

Un projet maîtrisé

À la fois moderne et traditionnel, Pure Valley allie à la perfection la noblesse des matériaux traditionnels tels que le bois et la pierre, au design contemporain. Toujours en quête de perfection, Cogeco propose des finitions de qualité et d'esthétique conformes aux standards haut de gamme en montagne. De même, la piscine, l'espace bien-être, le bar et le restaurant (avec terrasse panoramique exposée plein Sud), ont été pensés pour assurer confort et bien-être à chacun des visiteurs de l'établissement.

Avec Pure Valley, Cogeco confirme son expertise dans la réalisation de programmes hôteliers de qualité et de grande capacité, ainsi que sa maîtrise des relations complexes entre investisseur, gestionnaire et promoteur dans le cadre d'un projet clé en main (décoration incluse mais hors aménagement).



PROGRAMMES EN COURS

PARC HORIZON

Parc Horizon, vue paysagée au sommet

Au pied du Parc naturel régional de Chartreuse, à la frontière de la Savoie et du Dauphiné, cette résidence intime et paisible est nichée au cœur d'un espace paysagé de près d'1 hectare ! À seulement quelques minutes du centre du village du Touvet et des axes autoroutiers permettant de rejoindre Chambéry et Grenoble, les appartements et les villas individuelles bénéficient de tout le confort d'une vie moderne, avec vue unique sur la vallée de l'Isère et les massifs environnants. Architecture soignée et traditionnelle, matériaux nobles, prestations de qualité... Parc Horizon assure une vie en communion avec la nature.

Des prestations remarquables

- Grandes terrasses et balcons avec vue, exposition sud-ouest
- Terrasses et jardins privatifs pour les biens en rez-de-chaussée et les villas
- Garages individuels privés en sous-sol et stationnements extérieurs
- Finitions qualitatives des parties communes et du parc paysager
- Chauffage au sol avec thermostat indépendant dans chaque pièce
- Brise-soleils orientables en aluminium dans le séjour
- Volets roulants électriques dans les chambres
- Carrelage grand format dans les pièces de vie
- Parquet dans les chambres
- Douche à l'italienne dans les salles de bains

Fiche d'identité

Architecte : Atelier Benoît

Ville : Le Touvet

Les biens : 9 villas individuelles
et 24 logements du T2 au T5

Livraison :

à partir de décembre 2019

Prix : à partir de 260 000 € TTC
pour les derniers biens disponibles



PARC HORIZON



PROGRAMMES EN COURS



Villas Indigo, les perles tropéziennes...

Une fois encore, Cogeco a déniché un emplacement privilégié : aux portes de Saint-Tropez, le lieu-dit du prestigieux Domaine du Treizain est seulement à quelques pas de la plage. Imaginé en 2 parties, ce programme de 8 villas surplombant la mer, propose un côté "Front de mer" avec 4 villas de plain-pied et un côté "Sud" avec 4 maisons sur deux niveaux. Toutes avec vue sur le Golfe de Saint-Tropez. Pièces à vivre spacieuses, double exposition, conception et esthétique contemporaines... chaque villa, au panorama unique et enchanteur, dispose de prestations haut de gamme dont sobriété et élégance sont les maîtres-mots.

Des prestations exceptionnelles

- Vue mer sur le Golfe de Saint-Tropez
- Résidence close et sécurisée avec jardins paysagés
- Jardin privé, patio & terrasse avec piscine dans chaque propriété
- Piscines à fond mobile
- Ascenseur privé dans les villas à étage
- Cuisine & salles de bains entièrement équipées
- Garage souterrain accessible par ascenseurs à voitures
- Chaque villa dispose de grandes surfaces annexes aménageables au gré de l'imagination des propriétaires (salle de sport, de cinéma, espace détente et spa, cave à vins, etc.)



Fiche d'identité

Architecte :
DMDB (Gassin)
Ville : Gassin,
Golfe de Saint-Tropez
Les biens : 8 villas,
de 150 à 250 m²
Livraison : Noël 2020
Prix : à partir de
2 695 000 € TTC

VILLAS
INDYGO
Gassin Saint-Tropez



CONTACT PRESSE

Agence Sogo Com

Romy Berthelot

romy@sogocom.fr

04 50 45 69 15

RÉDACTION :

SOGO COM

RÉALISATION ET IMPRESSION :

DEUX-PONTS MANUFACTURE D'HISTOIRES



Cogeco
IMMOBILIER